



# PlanHab

PLANO NACIONAL DE HABITAÇÃO

REALIZAÇÃO:



ASSESSORIA  
PARA AVALIAÇÃO  
de políticas públicas



MINISTÉRIO DO  
DESENVOLVIMENTO REGIONAL





# EIXOS ARRANJOS INSTITUCIONAIS



# 1

## ARRANJOS INSTITUCIONAIS

### Objetivo geral de arranjos e desenvolvimento institucional

Implementar o Sistema Nacional de Habitação de Interesse Social (SNHIS) e consolidar um modelo de política habitacional baseada na descentralização, articulação intergovernamental e intersetorial, participação e controle social.

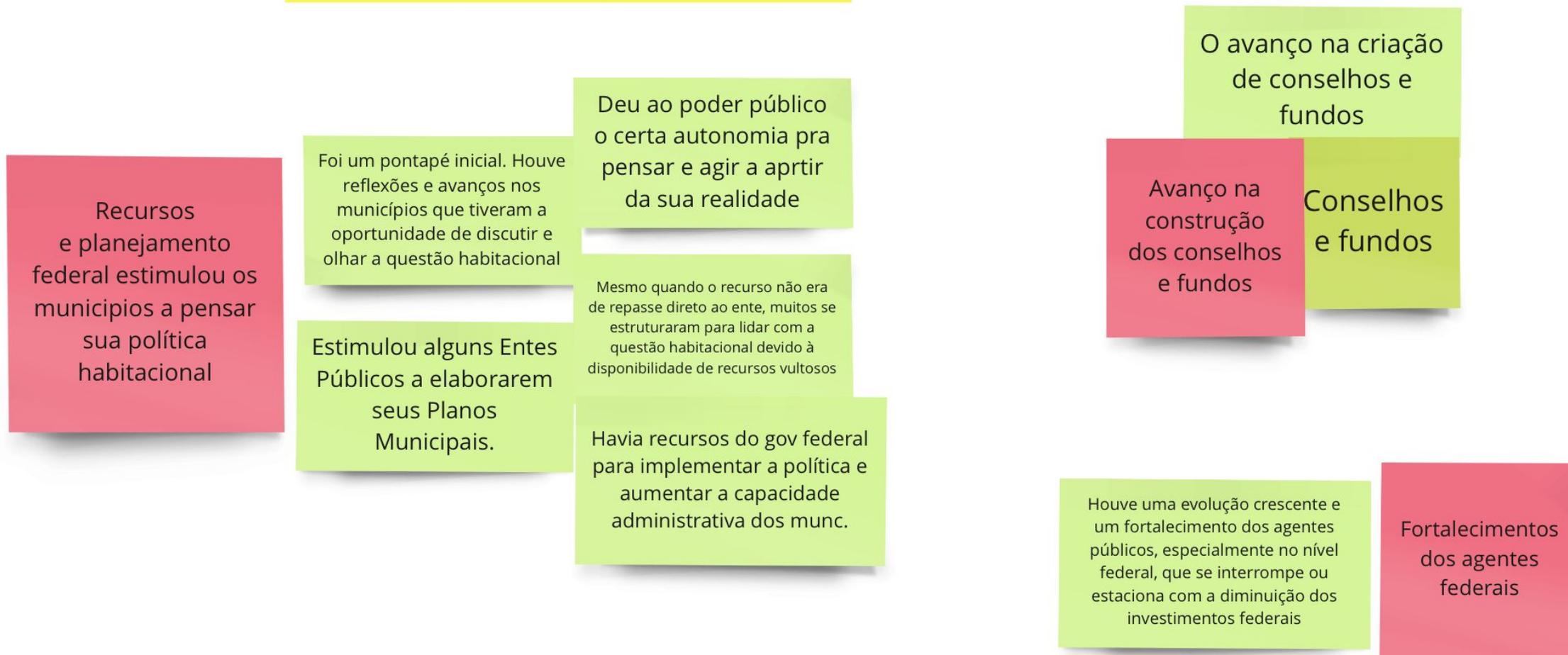
### Estratégias

1. Fortalecer o setor público e explicitar os papéis e competências de cada nível de governo no SNHIS;
2. Fortalecer os agentes não estatais para exercerem seu papel no SNHIS;
3. Garantir o controle social e participação da sociedade na implementação da política e dos planos nas três esferas federativas;
4. Criar o Índice de Capacidade Institucional Habitacional e de Gestão Urbana para bonificar com maior acesso aos recursos federais os entes federativos que se qualificarem para gerir adequadamente o setor habitacional;
5. Capacitar os vários agentes do SNHIS para garantir repertório comum, agilidade e qualidade na implementação do PlanHab;
6. Instituir o Sistema de Informações da Habitação a partir do cadastro nacional CadÚnico, completado com informações para a gestão e avaliação da política habitacional;
7. Criar um sistema de monitoramento e avaliação que permita o controle dos resultados e a revisão periódica do PlanHab.



# ESTRATÉGIA 1 - Fortalecer o setor público e explicitar os papéis e competências de cada nível de governo no SNHIS

## O QUE DEU CERTO? O que avançou ou melhorou a política?



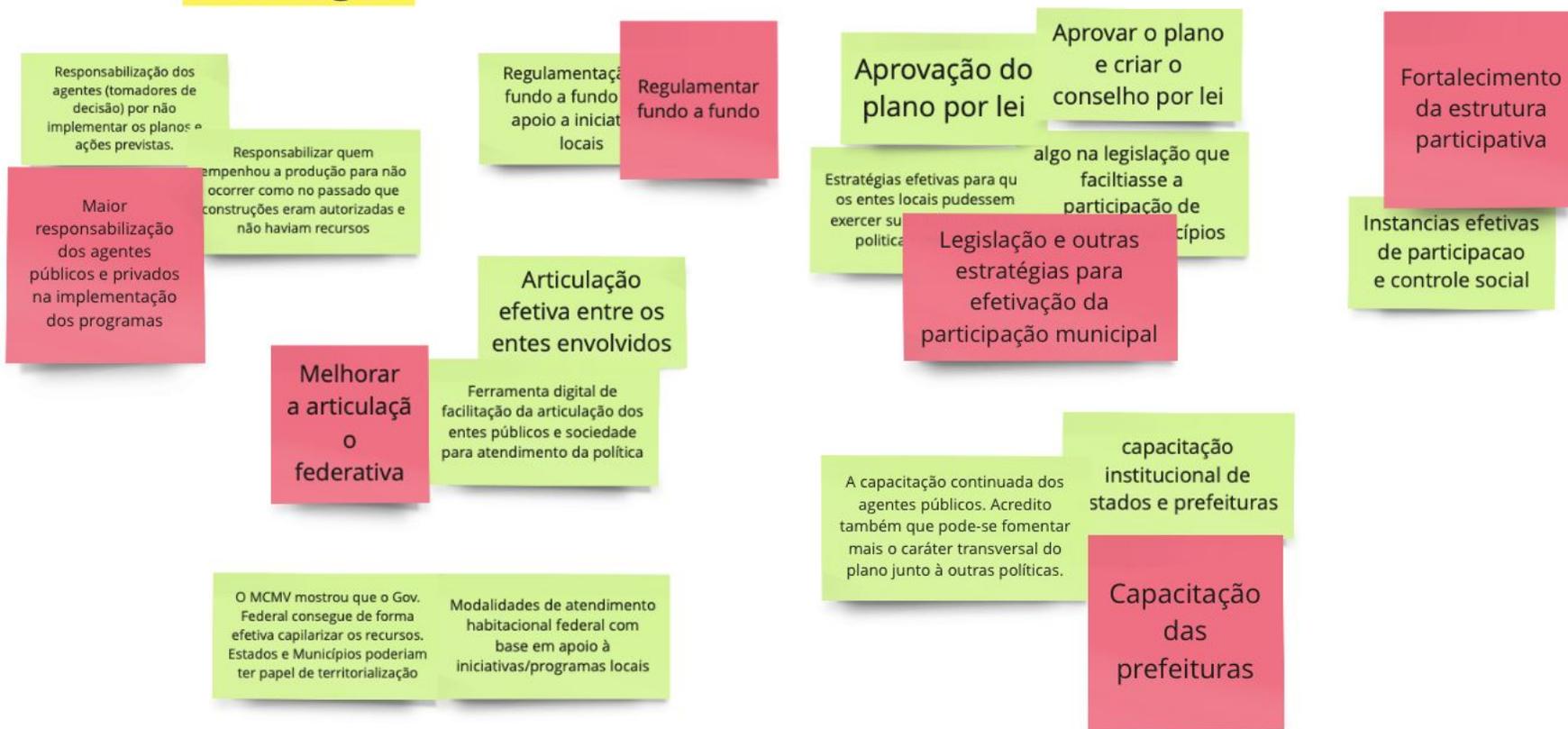
# ESTRATÉGIA 1 - Fortalecer o setor público e explicitar os papéis e competências de cada nível de governo no SNHIS

**O QUE NÃO DEU CERTO? O que não aconteceu ou o que piorou a política.**



# ESTRATÉGIA 1 - Fortalecer o setor público e explicitar os papéis e competências de cada nível de governo no SNHIS

## SUGESTÕES - o que não pode faltar no PlanHab 2040 sobre esta estratégia?



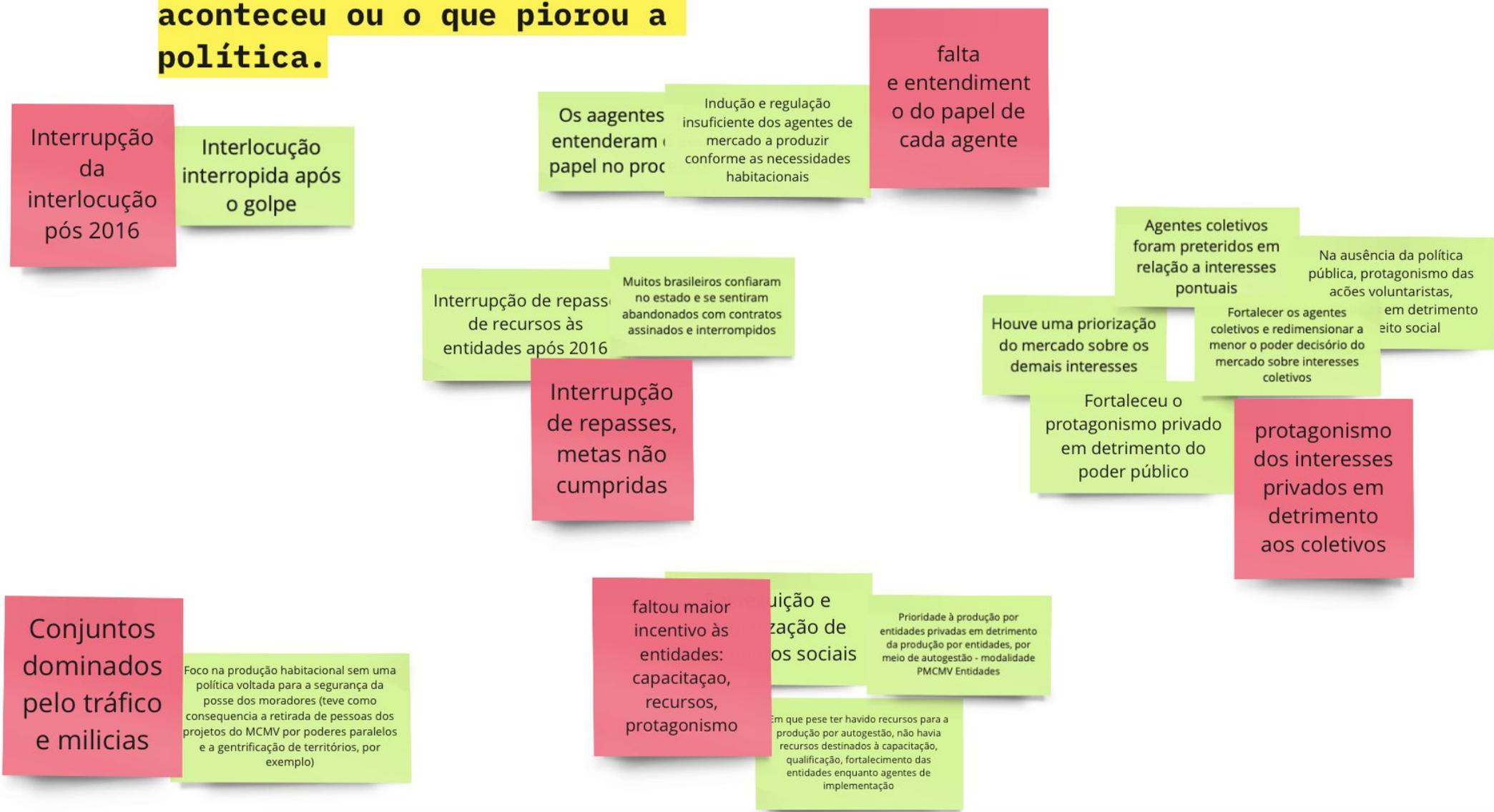
# ESTRATÉGIA 2 - Fortalecer os agentes não estatais para exercerem seu papel no SNHIS

## O QUE DEU CERTO? O que avançou ou melhorou a política?



# ESTRATÉGIA 2 - Fortalecer os agentes não estatais para exercerem seu papel no SNHIS

**O QUE NÃO DEU CERTO? O que não aconteceu ou o que piorou a política.**



# ESTRATÉGIA 2 - Fortalecer os agentes não estatais para exercerem seu papel no SNHIS

## SUGESTÕES - o que não pode faltar no PlanHab 2040 sobre esta estratégia?

Revisão das formas de repasse de OGU para as entidades, tendo em vista o MROSC

após edição do MROSC, entidades não podem mais acessar recursos do FNIS

Regulamentar repasse para entidades a partir do MROSC

Previsão de um fundo de financiamento robusto para moradia por autogestão, apoiando a atuação de movimentos sociais na produção habitacional e gestão territorial e segurança da posse, como os Termos Territoriais Coletivos.

Fundo específico para Entidades com volumes significativos de recursos

Previsão de objetivos específicos relacionados com a segurança da posse dos moradores após a produção/regularização habitacional - fortalecimento de instrumentos como o Termo territorial Coletivo

Instrumentos melhores para garantir a segurança de posse

capacitação, mobilização e escuta dos movimentos sociais

Capacitação de entidades



# ESTRATÉGIA 3 - Garantir o controle social e participação da sociedade na implementação da política e dos planos nas três esferas federativas

## O QUE DEU CERTO? O que avançou ou melhorou a política?

Até 2016, tínhamos uma instância de avaliação e correção de rota das políticas

ConCidades até 2016

O CCFGTS como instância de discussão e deliberação para aplicação dos recursos na política habitacional

Conselho Gestor do FGTS

## O QUE NÃO DEU CERTO? O que não aconteceu ou o que piorou a política.

Conselho e conferências foram extintos a partir de 2017

**GOLPE**

A extinção dos Conselhos

redução das instâncias participativas e da articulação entre as instituições

extinção dos conselhos

Em muitos municípios o conselho de habitação parece ser meramente protocolar. Não houve participação da sociedade, mas apenas de grupos específicos

Faltou participação efetiva nos conselhos

Foi reduzida a participação das entidades ao mínimo para cumprir protocolo

Em parte significativa, conselhos não tem legitimidade, representatividade - so cumprem a exigência "legal"

conselhos municipais sem legitimidade

Criminalização de movimentos sociais após o golpe

A existência de Conselhos não garantiu a execução dos planos, o interesse de cada gestão acabou por definir a aplicação ou não das ações

programas habitacionais só condicionaram a aprovação da demanda pelos conselhos

Antes do golpe, dificuldade de garantir que as decisões políticas relevantes passassem pelos Conselhos

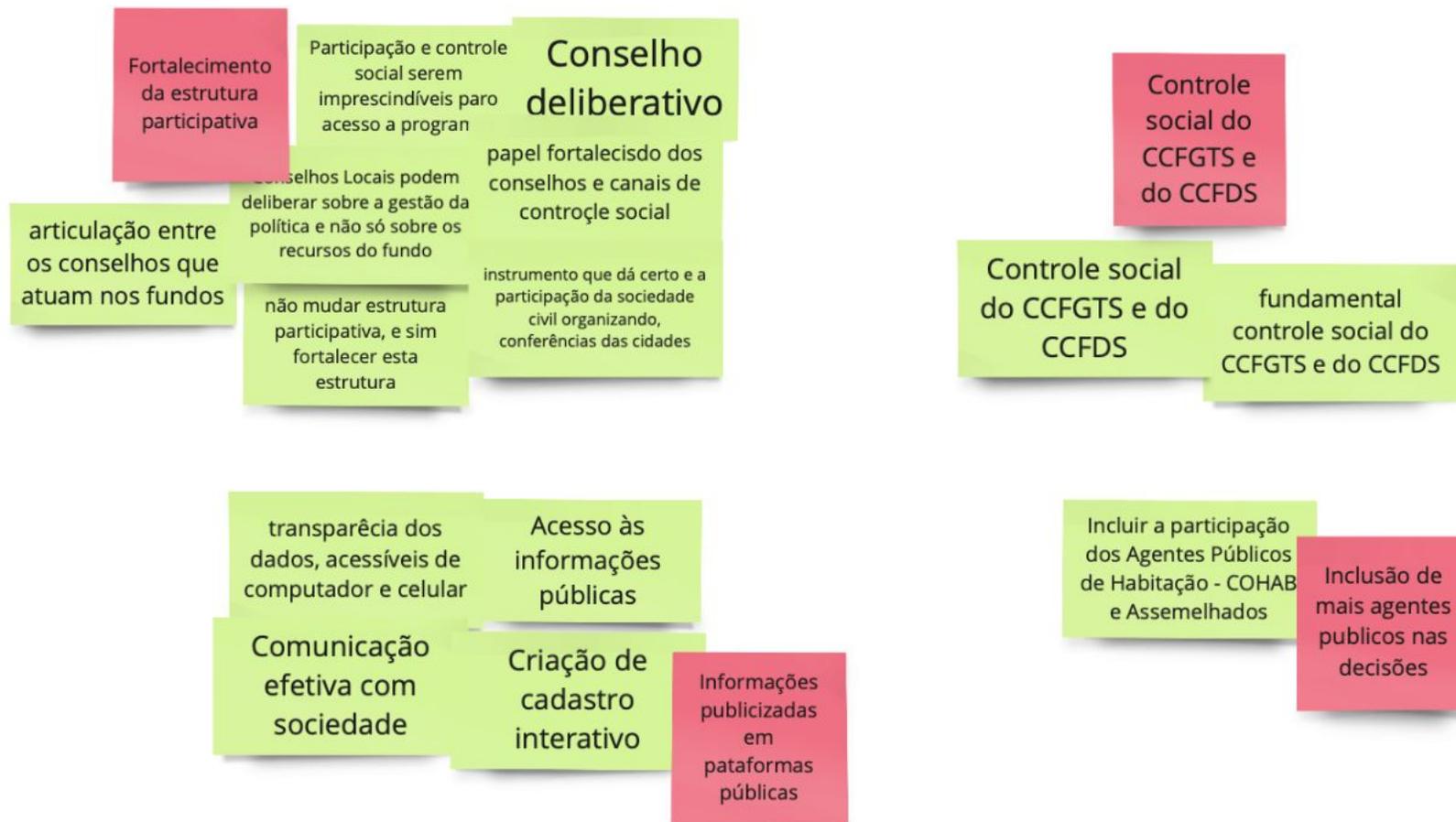
Conselhos não garantiam efetiva discussão da política

Não houve condução do governo federal para garantir o funcionamento e capacitação dos conselhos e conselheiros



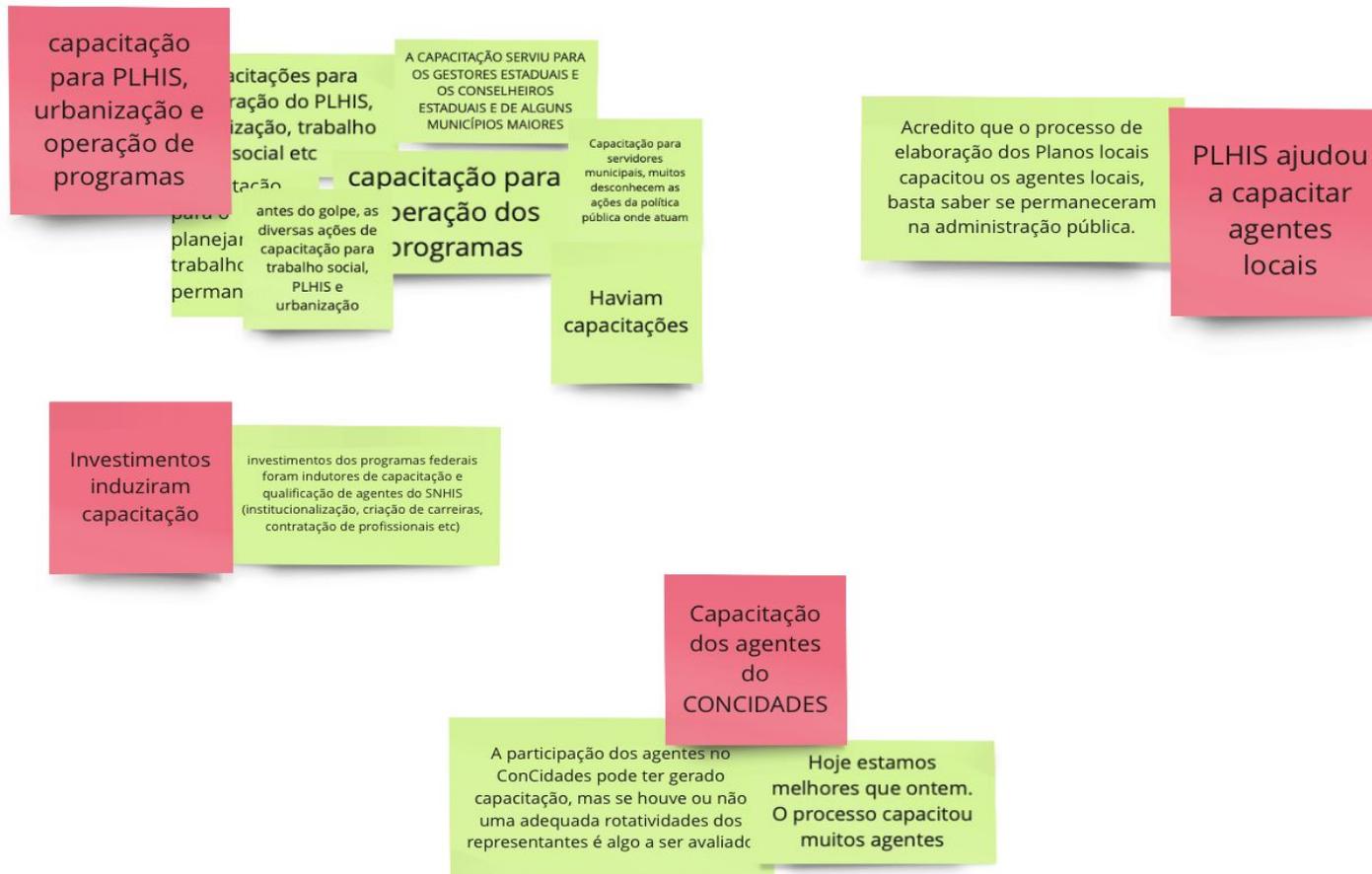
# ESTRATÉGIA 3 - Garantir o controle social e participação da sociedade na implementação da política e dos planos nas três esferas federativas

## SUGESTÕES - o que não pode faltar no PlanHab 2040 sobre esta estratégia?



# ESTRATÉGIA 5 - Capacitar os vários agentes do SNHIS para garantir repertório comum, agilidade e qualidade na implementação do PlanHab

## O QUE DEU CERTO? O que avançou ou melhorou a política?



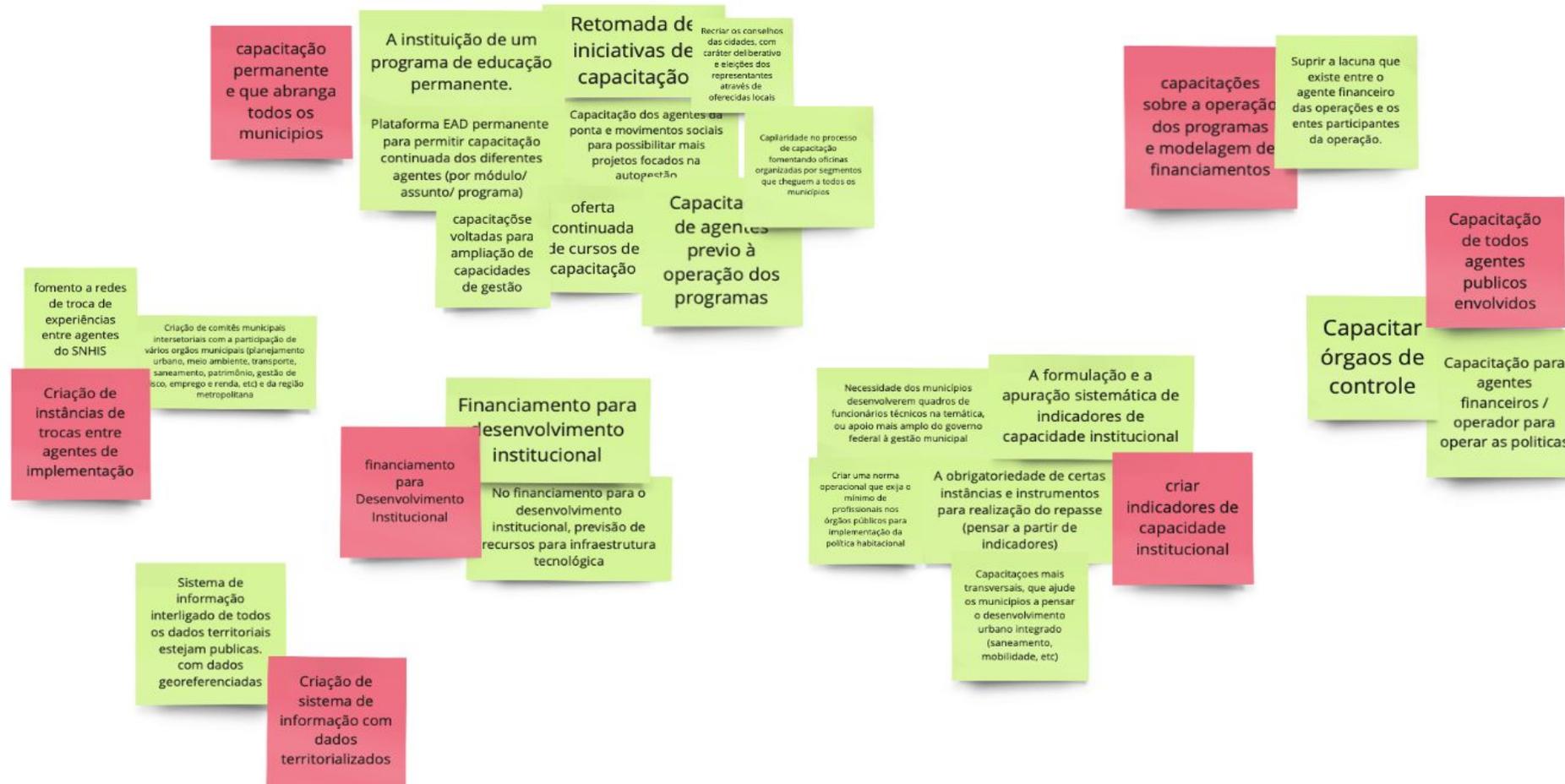
# ESTRATÉGIA 5 - Capacitar os vários agentes do SNHIS para garantir repertório comum, agilidade e qualidade na implementação do PlanHab

**O QUE NÃO DEU CERTO? O que não aconteceu ou o que piorou a política.**



# ESTRATÉGIA 5 - Capacitar os vários agentes do SNHIS para garantir repertório comum, agilidade e qualidade na implementação do PlanHab

## SUGESTÕES - o que não pode faltar no PlanHab 2040 sobre esta estratégia?



# ESTRATÉGIA 6 - Instituir o Sistema de Informações da Habitação a partir do cadastro nacional CadÚnico, completado com informações para a gestão e avaliação da política habitacional

## O QUE DEU CERTO? O que avançou ou melhorou a política?

Obrigatoriedade de inserção dos beneficiários dos programas habitacionais no CadÚnico se mostrou importante para termos maiores informações sobre quem a política foi capaz de atender

Cadunico ajudou a sistematizar informações

O CadÚnico se tornou instrumento relevante para as políticas sociais



# ESTRATÉGIA 6 - Instituir o Sistema de Informações da Habitação a partir do cadastro nacional CadÚnico, completado com informações para a gestão e avaliação da política habitacional

## O QUE NÃO DEU CERTO? O que não aconteceu ou o que piorou a política.

Cobertura do CadÚnico ainda não contempla toda a demanda por moradia

CadÚnico não cobre todas as informações necessárias

Cobertura do CadÚnico é insuficiente mesmo na faixa 1.

CadÚnico foi esvaziado após o golpe

O governo federal esvaziou o CadÚnico como instrumento central para acesso às políticas públicas, especialmente para o atendimento aos que estão abaixo da linha da pobreza

CadÚnico foi esvaziado nos últimos anos

CadÚnico não dá acesso aos Estados e isso dificulta processos conjuntos

CadÚnico não permite a entrada de todos os entes públicos

Sistema de informações não foi implementado

Não se instituiu um sistema de informações propriamente - faltam dados e/ou estrutura para consultar/ utilizar os dados existentes

O sistema de informação, da forma como foi proposto pelo PlanHab, não chegou a ser instituído

Falta de comando ou obrigatoriedade para criação de Cadastro Multifinalitário

CadMut x CadÚnico x demais pesquisas nacionais (?)

Não houve um sistema que permitisse a apropriação de informações

Apenas as informações do CadÚnico são insuficientes para garantir o enquadramento em todos os critérios adotados para a distribuição do benefício habitacional

Os municípios não preenchem adequadamente o CadÚnico

Ainda é preciso avançar na coleta de dados sobre as condições de habitação no CadÚnico, melhorando a qualidade e a transparência dos dados coletados.

Falta de estímulo à participação dos agentes públicos de habitação

coleta e preenchimento inadequado

Creio que seria recomendável aprimorar a forma como a coleta de informações do CadÚnico.

# ESTRATÉGIA 6 - Instituir o Sistema de Informações da Habitação a partir do cadastro nacional CadÚnico, completado com informações para a gestão e avaliação da política habitacional

## SUGESTÕES - o que não pode faltar no PlanHab 2040 sobre esta estratégia?

Tratamento, validação e harmonização pelo Governo Federal dos dados habitacionais inseridos pelas prefeituras no CADúnico

Sistema não só informacional / de apoio aos processos da política, mas transacional, possibilitando que a gestão da demanda e oferta de moradias seja feito em plataforma única, eficiente e transparente

Sistema de Registro de Oferta e Demanda, georreferenciado, integrado ao CADÚNICO e as bases de equipamentos públicos e oportunidades de emprego

Criação de um sistema integrado que seja mais do que só informações, mas permita também a gestão da demandas e oferta

Além do Cad inicio, é importante usar outros dados como dados da saude, de outras políticas, cadastros da defesa civil

Definição de recursos para instituir esse "sistema" nos vários níveis

Disponibilidade de recursos e capacitação dos agente para a coleta de informações - remuneração ou incentivos a exemplo do que foi feito pela assistência que treina e remunera a aplicação dos questionários do Cadúnico

Disponibilização de recursos para instalação do sistema e capacitação dos agentes

Necessário avançar na criação de um sistema de informações da habitação que permita a coleta de informações também pelos municípios e que permita captar informações de beneficiários de outras faixas de renda, não só de faixa 1

não criar mais um novo sistema, mas fazer a integração entre os sistemas que já existem

Cadastro dos agentes de implementação além do cadastro dos beneficiários

Deveria ter um cadastro dos agentes de implementação e não só dos beneficiários para melhorar as informações sobre a implementação.

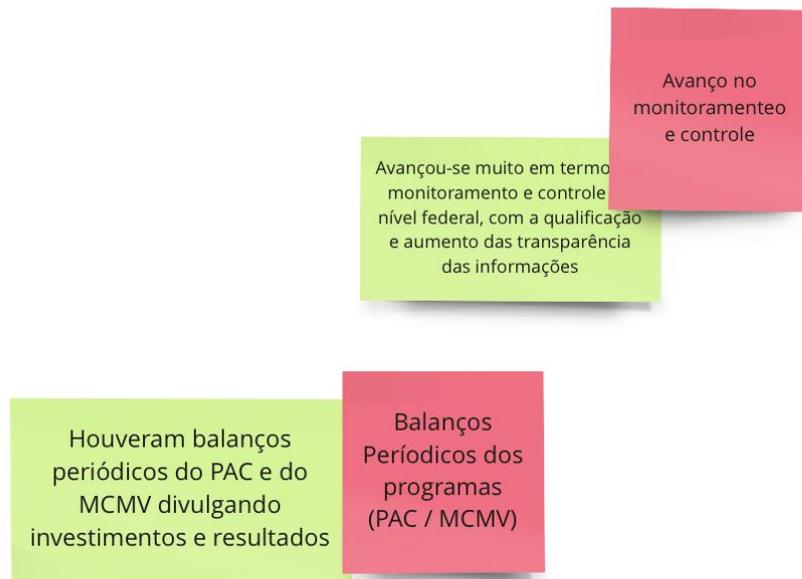
Cadastro vinculado ao CPF via app + coleta de informações diretas

Coleta de dados direto com o beneficiario via app

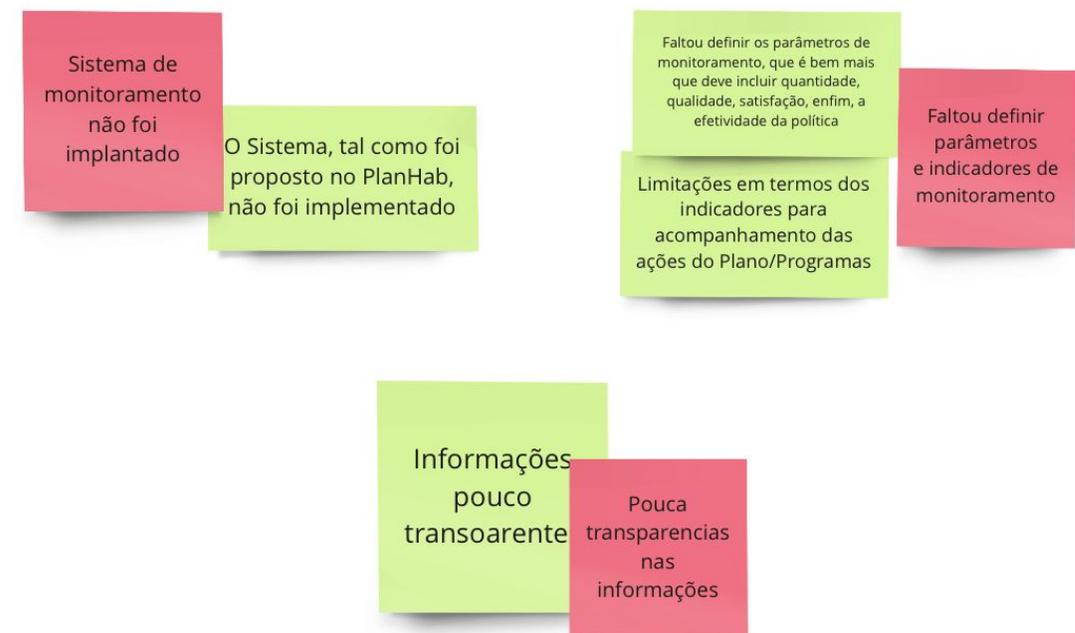


# ESTRATÉGIA 7 - Criar um sistema de monitoramento e avaliação que permita o controle dos resultados e a revisão periódica do PlanHab

## O QUE DEU CERTO? O que avançou ou melhorou a política?



## O QUE NÃO DEU CERTO? O que não aconteceu ou o que piorou a política.



# ESTRATÉGIA 7 - Criar um sistema de monitoramento e avaliação que permita o controle dos resultados e a revisão periódica do PlanHab

## SUGESTÕES - o que não pode faltar no PlanHab 2040 sobre esta estratégia?







**OBRIGADA!**





# PlanHab

PLANO NACIONAL DE HABITAÇÃO

REALIZAÇÃO:



MINISTÉRIO DO  
DESENVOLVIMENTO REGIONAL

